

ZMLUVA O DIELO

č. 2018 / ...

o vykonaní stavebných prác
podľa ust. § 536 – § 565 nasl. Obchod. Zák. č. 513 / 1991 Zb

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Základná škola

sídlo:	Sadová 620, 905 01 Senica
v zastúpení :	Ing. Svetlana Chábelová
IČO :	31827705
DIČ :	2021077696
bankové spojenie :	Prima banka a.s.
číslo účtu IBAN :	SK72 5600 0000 0092 1456 5008

(ďalej len objednávateľ)

1.2. ZHOTOVITEĽ:

SEPOS spol. s r.o.

sídlo:	Záhradná 1051, 905 01 Senica
zapísaná v Obchodnom registri	OS Trnava, odd. Sro, vložka č.1831 / T
zástupca k rokovaniu:	Ing. Ľuboš Mikuš
IČO:	341 356 85
DIČ :	2020377766
IČDPH:	SK2020377766
bankové spojenie :	VÚB a.s. Senica
číslo účtu IBAN :	SK70 0200 0000 0012 2364 5054

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom čase a kvalite objednávateľovi riadne dodať v rozsahu podľa vypracovanej a schválenej ponuky zo dňa 18.05.2018, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v zmysle § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstaraní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a objednávateľ od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť predmet zmluvy:

Stavebné úpravy a opravy vstupnej chodby bloku B I. nadzemné podlažie ZŠ Sadová 620

2.2. Predmet plnenia je splnený podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Protokol predloží zhotoviteľ bezodkladne po ukončení diela.

2.3. Miesto plnenia a rozsah plnenia: Základná škola, Sadová 620, Senica.

Článok III.

Čas plnenia

- 3.1. Termín začatia prác : 01.07.2018
- 3.2. Termín ukončenia prác : do 08.08.2018
- 3.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu preukázateľného omeškania objednávateľa s poskytnutým spolupôsobením podľa čl. VII. nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. V prípade nepriazne počasia sa práce prerušia a termín ukončenia sa predlžuje o túto dobu.
- 3.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.5. Takto riadne dokončené dielo sa objednávateľ zaväzuje prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.6. Dôvodom odmietnutia objednávateľa dielo prevziať nebudú také vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho užívaniu.

Článok IV.

Cena za dielo

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a platí pre realizáciu v roku 2018 v zmysle prílohy č.1 – ocenený rozpočet – výkaz výmer (cenová ponuka)

- 4.2. Celková cena za zhotovenie diela podľa čl. II. bod 2.1 je:

4.3.	bez DPH	19 498,16 €
	DPH 20 %	3 899,63 €
	Cena s DPH	23 397,79 €

Slovom : dvadsaťtritisíc tristošesťdesiatšesť eur sedemdesiatdeväťcentov

- 4.3. Cena je stanovená na základe poskytnutých podkladov objednávateľom. V prípade zmeny účtovania DPH na dohodnuté práce a dodávky má právo zhotoviteľ tieto zohľadniť vo fakturácii.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Predmet zákazky sa bude financovať z bežných výdavkov rozpočtu verejného obstarávateľa na rok 2018.
- 5.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neposkytnúť preddavok na plnenie zmluvy.

- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Dňom splatnosti je deň pripísania fakturovanej sumy v plnom rozsahu zhotoviteľovi na jeho účet. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok materiálov ocenené cenami z odsúhlaseného rozpočtu v súlade s ponukou.
- 5.4. Objednávateľ, alebo ním poverený zástupca je povinný faktúry prevziať. Opodstatnené výhrady k obsahovej stránke faktúry musí preukázateľne zhotoviteľovi doručiť písomnou formou do 3 kalendárnych dní od dátumu doručenia faktúry. V prípade nesplnenia tejto povinnosti na strane objednávateľa, alebo ním povereného zástupcu sa má za to, že s vecným obsahom faktúry súhlasí.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať všetky náležitosti podľa § 71 ods.2 zákona č. 222/2004 Zb. o DPH v znení neskorších zmien a doplnení.
- 5.6. Práce, ktoré budú vyhotovené na základe písomnej požiadavky objednávateľa a ak nie sú obsiahnuté v cenovej ponuke, budú po vzájomnom odsúhlasení objednávateľa a zhotoviteľa vyfakturované ako práce navyše.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
- 5.8. Zhotovené časti diela a ich súčasti, ktoré boli fakturované a zostali neuhradené sú až do ich celkového zaplatenia majetkom zhotoviteľa.

Článok VI.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladom a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.3. Záručná doba je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia jednotlivých dohodnutých častí diela objednávateľom (vid'. Čl. II., bod 2.1.). Dĺžka záruky sa nevzťahuje na dodávky a špecifikácie, ktorých záručná doba je daná ich výrobcom.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela, ktorá sa vyskytne po protokolárnom prevzatí, uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.5. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd bez zbytočného odkladu a ukončiť ich odstránenie v čo najkratšom technicky možnom termíne, ktorý sa dohodne písomnou formou.

- 6.7 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, zaniká právo zhotoviteľa zo zodpovednosti za vady a nedorobky.
- 6.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za mechanické poškodenie predmetu zmluvy inou osobou, ani za poškodenie živlom.
- 6.9 Dodávateľ zodpovedá a poskytuje záruku len za tie časti diela, ktoré sú predmetom jeho dodávky.

Článok VII.

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Objávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko v súlade s podmienkami tejto zmluvy o dielo zbavené práv tretích osôb.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnenie sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 7.4 Objávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa v zastúpení stavebným dozorcom na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne dva dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Pri dodatočnej požiadavke objednávateľa o odkrytie týchto prác, zhotoviteľ je na náklady objednávateľa povinný toto odkrytie vykonať.
- 7.6 Objávateľ sa zaväzuje uhradiť odsúhlasenú faktúru podľa ustanovení tejto zmluvy. Nedodržanie dĺžky doby splatnosti faktúry zo strany odberateľa sa považuje za závažné porušenie ustanovení tejto zmluvy o dielo a oprávňuje dodávateľa práce na diele prerušiť, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.
- 7.7 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté pri jeho činnosti.
- 7.8 Požiadavky navyše prác zo strany objednávateľa, poprípade zmeny oproti ponuke budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 7.9 Objávateľ zabezpečí možnosť napojenie zhotoviteľa na odber úžitkovej vody a elektrickej energie 220 V v predmetnom objekte a prístup k ním. Náklady na tieto nie sú súčasťou ceny.
- 7.10 Objávateľ alebo ním poverená osoba zabezpečí na vlastné náklady odstránenie dodatočne zrealizovaných konštrukcií v priestoroch realizácie diela brániacich riadnemu vykonaniu diela. V prípade nesplnenia tejto podmienky zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody vzniknuté na týchto pri realizácii diela.
- 7.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za odcudzenie a poškodenie nezabezpečených vecí vo vlastníctve objednávateľa sprístupnených priebehom realizácie diela.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. III., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nevykonaných prác za každý započatý deň omeškania.
- 8.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru do dňa splatnosti, zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3. Ak zastavenie prác na diele nie je zavinené zhotoviteľom, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať skutočnú rozpracovanosť na diele ku dňu zastavenia prác .

Článok IX.

Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán do 5 dní od doručenia druhej strane.
- 10.3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako i ďalších predpisov v platnom znení.
- 10.4. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 10.5. Neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy je ocenený výkaz výmer - rozpočet diela spracovaný zhotoviteľom.

V Senici, dňa 29.05.2018
